

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Ringvejen, Højager og Hvesager torsdag den 19. februar 2026.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af kasserer og revisor.
4. Rettidigt indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent samt honorar.
6. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter.
7. Valg af revisor samt suppleanter.
8. Eventuelt.

Valg af dirigent

Martin Fessel blev valgt til dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden gennemgik bestyrelsens beretning.

John Sahlertz oplyste, at man i hans enklave på Højager skulle have ny asfalt i 2026. Hvis andre enklaver skal have asfalteret i 2026 ville John Sahlertz meget gerne høre fra disse enklaver med henblik på at indhente samlet tilbud på asfaltering.

Der blev spurgt ind til muligheden for at lave en fælles pulje i regi af grundejerforeningen, som derefter kunne anvendes til asfaltering i de enkelte enklaver. Formanden svarede, at det efter bestyrelsens opfattelse ikke var muligt, idet enklaver var selvstændige enheder med egen økonomi.

Formanden oplyste i forhold til beplantningsbælter ud mod stierne, at man som ejer af beplantningsbælterne jf. bestemmelserne i Hegnsloven var pligtig til at holde beplantningsbælterne.

Der blev udtrykt tilfredshed med den måde, som snerydningen foregår på. Især ros til Klaus Brødsgaard for at undgå at lægge sne i indkørslerne.

Ove Rasmussen gentog datoen for affaldsindsamling 2026: 18 april 2026 kl. 1000 – 1130 og opfordrede til, at man tog børn med i forhold til holdningsbearbejdelse i forhold til affald.

Efter indlægget omkring hundeefterladenskaber og det store forbrug af plasticposer var der et forslag fra et medlem om at afskaffe plasticposerne, idet langt de fleste hundeluftere selv medbragte plasticposer til efterladenskaberne. Efter en længere debat vedtog generalforsamlingen at bruge det kommende år til nærmere at analysere på udgifterne til ordningen og især en analyse på brugen af plasticposer og så til næste års generalforsamling tage en debat om emnet på baggrund af analysen.

Vedrørende deleordning og evt. beredskabsplaner var der enighed om, at man i de enkelte beboerforeninger måtte tage drøftelserne om en mere formaliseret tilgang til planer for hjælp i kriser og evt. samarbejde om at ”preppe”.

I fortsættelse af formandens indlæg vedrørende de manglende muligheder for at bruge et fælles cvr.nummer i beboerforeningerne, var der flere beboerrepræsentanter, der oplyste, at man havde oplevet at Jydske Bank havde lukket beboerforeningens konti, idet man manglede relevante oplysninger. Disse beboerforeninger havde skiftet til Middelfart Sparekasse, hvor udgifterne til administration var mindre og servicen større.

Beretningen blev sat til afstemning og enstemmigt godkendt.

Aflæggelse af regnskab underskrevet af kasserer og revisor.

Kasseren fremlagde regnskab. Regnskabet blev godkendt.

Under udgiften til ”forsikringer” var der flere spørgsmål til, hvilke forsikringer vi havde i grundejerforeningen og hvad de helt konkret dækker. Bestyrelsen tjekker op og lægger en beskrivelse på hjemmesiden, ligesom emnet behandles på næste års generalforsamling.

Rettidigt indkomne forslag.

Bestyrelsen fremlagde forslag til tømning af vejbrønde efter sommerferien i hele foreningens område,

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent samt honorar.

Kasseren fremlagde budget for det kommende år. Budgettet blev vedtaget.

Kasseren foreslog, at honorar til bestyrelsen fastholdes. Vedtaget.

Kasseren foreslog, at kontingentet for det kommende år fastholdes til kr. 150,-.

For så vidt angår kontingentet til snerydningen foreslog kasseren, at kontingentet fastholdes til kr. 70,-. Forslaget blev vedtaget.

Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter.

På valg til bestyrelsen var Find Balle og Vibeke Tygesen. Begge blev genvalgt for en periode på 2 år.

Følgende blev valgt som suppleanter:

1. suppleant: John Sahlertz
2. suppleant: Susanne Heisig

Valg af revisor samt suppleanter.

Følgende blev valgt som revisor og revisorsuppleant:

Revisor: Martin Jensen.
Revisorsuppleant: Erik Jessen

Eventuelt.

En repræsentant fra Ydre Højager orienterede om planerne for området vest for Ydre Højager.

Området har i mange år efter aftale med det gamle Jelling kommune været brugt af beboerforeningen på Ydre Højager til rekreative formål, men det er usikkert om beboerforeningen fortsat vil afholde udgifterne til at holde området med shelter og fodboldbane.

Formanden foreslog, at hvis bestyrelsen i beboerforeningen ønsker at inddrage grundejerforeningen i deres drøftelser, måtte de sende en beskrivelse af de ønsker man måtte have, hvorefter bestyrelsen vil tage stilling til ønskerne.

Formanden takkede dirigenten for veludført styring af generalforsamlingen. Formanden takkede endvidere de medlemmer, der var mødt frem til generalforsamlingen.

John Jacobsen.

Referent og formand.