

# Grundejerforeningen Højager, Ringvejen og Hvesager

## Retningslinier for vedligeholdelse af beplantningsbælter mellem de enkelte enklaver samt mellem enklaver og hovedstier i Grundejerforeningen Højager, Ringvejen og Hvesager.

Retningslinierne er fastlagt af Vejle Kommune og Grundejerforeningen i fællesskab, men er baseret på Jelling Kommunes regler fra 1989.

### Ansvar

Det er op til de tilgrænsende lodsejere at foretage den nødvendige ren- og vedligeholdelse af plantebælterne.

### Renholdelse

Det er op til den enkelte lodsejer at afgøre, hvor rent der skal være i beplantningsbæltet, idet der dog skal være så rent, at planterne ikke tager skade, mens de er små.

Desuden bør der tages hensyn til naboen, så evt. ukrudt i ens egen del ikke breder sig ind i nabovens evt. rengjorte del af plantebæltet.

### Udskiftning af planter

Såfremt visse planter bliver for dominerende, kan de fjernes og udskiftes med andre plantetyper, der er i plantebæltet eller som naturligt vil kunne falde ind heri. For eksempel vil bambus ikke kunne anvendes.

Der skal tilstræbes en løbende udskiftning, såfremt mange planter ønskes udskiftet, således plantebæltet ikke bliver for åbent.

### Udtynding, klipning og nedkapning

Planterne skal så vidt muligt "holdes på plads" ved hjælp af udtynding, beskæring og nedkapning, da det ikke er hensigten med plantebælterne at de skal fremstå som hæk – hverken på siden eller i toppen.

Såfremt man ikke – f.eks. på grund af skygge- og læforhold - kan acceptere en højde på plantebæltet, der overstiger Hegnslovens maksimumshøjder, er man berettiget til for den "hegnagtige" del af beplantningen at nedkappe den en gang årligt til 2,00m i skellinien stigende med 45° ind til midten af plantebæltet, hvor højden så vil være 4,00m.

Naboen er berettiget til at foretage en tilsvarende nedkapning, men såfremt denne ikke ønsker det, er han pligtig til efter krav fra lodsejeren på den modsatte side af plantebæltet at foretage en nedkapning, så de 45° er stigende i hele plantebæltets bredde, hvilket vil sige en højde på 6,00 m i egen skellinie faldende til de 4,00 m i midten af plantebæltet.

For at bevare et naturligt præg i plantebælterne bør en del af de højtstammede træer ikke kappes ned, men der kan evt. foretages en opstamning eller udtynding af kronen efter behov.

Såfremt der ikke kan opnås enighed mellem lodsejerne om beskæring eller nedkapning efter ovenstående retningslinier iværksætter Grundejerforeningen arbejdet for beboernes regning.